

U z n e s e n i e

**z 38. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 22. novembra 2016**

1. bod (**mat. č. 19**)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

U z n e s e n i e

číslo 616/2016-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

konštatuje, že

uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b), c), d) sa plní a zostáva v platnosti

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 38. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 22. novembra 2016**

bod (mat. č. 198/07)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 8/2007-MZ zo dňa 08.02.2007

U z n e s e n i e _____ číslo 617/2016-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 8/2007-MZ zo dňa 08.02.2007

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 8/2007-MZ v bode 1) sa plní a zostáva v platnosti

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 38. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 22. novembra 2016**

bod (mat. č. 490/2016)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 10/2016-MZ zo dňa 28.01.2016

U z n e s e n i e _____ číslo 618/2016-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 10/2016-MZ zo dňa 28.01.2016

konštatuje, že

uznesenie č. 10/2016-MZ v bode 1) sa plní a zostáva v platnosti, NT: 31.05.2017

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 38. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 22. novembra 2016**

bod (mat. č. 812/2016)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 154/2016-MZ zo dňa 16.05.2016

U z n e s e n i e _____ číslo 619/2016-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 154/2016-MZ zo dňa 16.05.2016

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 154/2016-MZ je splnené

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 38. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 22. novembra 2016**

bod (mat. č. 769/2016)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 317/2016-MZ zo dňa 13.10.2016

U z n e s e n i e _____ číslo 620/2016-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 317/2016-MZ zo dňa 13.10.2016

konštatuje, že

uznesenie č. 317/2016-MZ je splnené

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 38. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 22. novembra 2016**

bod (mat. č. 779/2016)

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 322/2016-MZ zo dňa 13.10.2016

U z n e s e n i e _____ číslo 621/2016-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 322/2016-MZ zo dňa 13.10.2016

konštatuje, že

uznesenie č. 322/2016-MZ je splnené

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 38. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 22. novembra 2016**

bod (mat. č. 149)

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 20/95-MR zo dňa
17.01.1995 a 18.01.1995

U z n e s e n i e _____ číslo 622/2016-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 20/95-MR zo dňa 17.01.1995 a 18.01.1995

k o n š t a t u j e, že

uznesenie č. 20/95-MR sa plní a zostáva v platnosti

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 38. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 22. novembra 2016**

bod (mat. č. 2/2015)

Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 323/2014-MR zo dňa 29.04.2014

U z n e s e n i e

číslo 623/2016-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

plnenie uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 323/2014-MR zo dňa 29.04.2014

konštatuje, že

uznesenie č. 323/2014-MR sa plní a zostáva v platnosti

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 38. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 22. novembra 2016

2. bod (mat. č. 813/2016, mat. č. 813/2016-a)

Návrh viacročného rozpočtu Mesta Nitry na roky 2017 – 2019

U z n e s e n i e

číslo 624/2016-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh viacročného rozpočtu Mesta Nitry na roky 2017 – 2019

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

a) **schváliť**

Rozpočet Mesta Nitry na rok 2017

b) **vziať na vedomie**

Rozpočet Mesta Nitry na roky 2018 - 2019

c) **vziať na vedomie**

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu rozpočtu Mesta Nitry na rok 2017

s výhľadom na roky 2018 - 2019

d) **o d p o r ú č a**

primátorovi mesta

dopracovať materiál o pripomienky členov mestskej rady

Jozef Dvonč, v. r.

primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.

prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 38. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 22. novembra 2016

3. bod (mat. č. 815/2016)

Správa o výsledku kontroly hospodárenia s nerozpočtovanými finančnými prostriedkami
v Zariadení školského stravovania pri Základnej škole Beethovenova v Nitre

U z n e s e n i e

číslo 625/2016-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Správu o výsledku kontroly hospodárenia s nerozpočtovanými finančnými prostriedkami
v Zariadení školského stravovania pri Základnej škole Beethovenova v Nitre
o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

a) **v z i a ť** na vedomie

Správu o výsledku kontroly hospodárenia s nerozpočtovanými finančnými prostriedkami
v Zariadení školského stravovania pri Základnej škole Beethovenova v Nitre

b) **u k l a d á**

hlavnému kontrolórovi

vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 28.02.2017

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 38. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 22. novembra 2016

4. bod (mat. č. 724/2016)

Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2017 pre cieľové oblasti:

a/ záchrana a obnova národných kultúrnych pamiatok a pamätihodností

b/ rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt

U z n e s e n i e

číslo 626/2016-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2017 pre cieľové oblasti:

a/ záchrana a obnova národných kultúrnych pamiatok a pamätihodností

b/ rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

pridelenie dotácií z rozpočtu Mesta Nitry na rok 2017 pre cieľové oblasti:

a/ záchrana a obnova národných kultúrnych pamiatok a pamätihodností

b/ rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt

podľa odporúčania primátora mesta, s výnimkou bodu 21,

Cieľová oblasť - rozvoj a ochrana duchovných hodnôt, tvorba, ochrana alebo šírenie kultúrnych hodnôt,
dotácia – nad 2000,- €

P. č.	Žiadateľ/Projekt	Odporúčenie primátora (€)	Odporúčenie MR (€)
21	Profesionálno-amatérské divadelné spoločenstvo "Le Mon"/František Perger - Život so scénou	0	500

Rezerva	300,- €
---------	---------

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 38. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 22. novembra 2016**

5. bod (mat. č. 820/2016)

Návrh zápisu do Kroniky mesta Nitry za rok 2015

U z n e s e n i e

číslo 627/2016-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh zápisu do Kroniky mesta Nitry za rok 2015

s c h v a ľ u j e

zápis do Kroniky mesta za rok 2015

podľa predloženého návrhu

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 38. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 22. novembra 2016

6. bod (mat. č. 800/2016)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (prenájom časti pozemku „C“KN parc. č. 187/12 na Podzámskej ul. pre Jána Lipovského)

U z n e s e n i e

číslo 628/2016-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (prenájom časti pozemku „C“KN parc. č. 187/12 na Podzámskej ul. pre Jána Lipovského)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom novovytvoreného pozemku v kat. úz. Nitra, parc. č. 187/21 – zastav. pl. o výmere 67 m², odčleneného geom. plánom č. 022/2016 vyhotoveným dňa 20.10.2016 z pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra „C“KN parc. č. 187/12, LV č. 3681 pre Jána Lipovského, bytom Borová 24, 949 01 Nitra na dobu určitú 15 rokov za nájomné 3,64 €/m²/rok za účelom vybudovania premostenia (prístupová rampa) z Podzámskej ul. a jeho následného užívania.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že predmetná časť pozemku p. č. 187/12 tvorí jediný možný prístup z Podzámskej ul. k plánovanej novostavbe polyfunkčnej budovy na pozemku parc. č. 313 v k. ú. Nitra, ktorej investorom je žiadateľ.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvalovacej časti uznesenia

T: 30.04.2017

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitra

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 38. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 22. novembra 2016

7. bod (mat. č. 807/2016)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Uhrinčať – odpredaj pozemku, k. ú. Mlynárce)

U z n e s e n i e

číslo 629/2016-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Uhrinčať – odpredaj pozemku, k. ú. Mlynárce)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku v kat. úz. Mlynárce, parcela registra „E“ KN č. 548/1 – orná pôda o výmere 14 m², zapísané na LV č. 8074, vo vlastníctve Mesta Nitra, za kúpnu cenu vo výške 26,56 €/m² + DPH, pre Pavla Uhrinčaťa, bytom Prešovská 41, 949 01 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že žiadateľ o odkúpenie je spoluvlastníkom susedných nehnuteľností, pozemky vo vlastníctve Mesta Nitra sú obkolesené pozemkami v súkromnom vlastníctve, bez priameho prístupu, čiže pre Mesto Nitra nevyužiteľné.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.01.2017

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.

primátor

mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.

prednosta

Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 38. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 22. novembra 2016

8. bod (mat. č. 809/2016)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Škorec – odpredaj pozemkov, k. ú. Horné Krškany)

U z n e s e n i e

číslo 630/2016-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Škorec – odpredaj pozemkov, k. ú. H. Krškany)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvorených stavebných pozemkov v kat. úz. Horné Krškany, a to:

- parcela registra „C“ KN č. 803/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 559 m², vedená na LV č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitra a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m², určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052 (spoluvlastníctvo Mesta Nitra), za kúpnu cenu 38,62 €/m² + DPH
- parcela registra „C“ KN č. 803/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 532 m², vedená na LV č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitra a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m², určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052 (spoluvlastníctvo Mesta Nitra), za kúpnu cenu 38,62 €/m² + DPH
- novovytvorený pozemok parcela registra „C“ KN č. 807/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 124 m² odčlenený geometrickým plánom č. 593/2016 z pozemku parcela registra „C“ KN č. 807/2, vedený na LV č. 7185 vo vlastníctve Mesta Nitra, za kúpnu cenu 38,62 €/m² + DPH,

pre Mgr. Petra Škorca, bytom Holotka 22, 949 05 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011–MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu, a to parcela registra „C“ KN č. 803/1 bezodplatne. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom zmluvy do katastra nehnuteľností.

uložiť
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 38. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 22. novembra 2016

9. bod (mat. č. 810/2016)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Grman a manž. – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

U z n e s e n i e

číslo 631/2016-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Grman a manž. – odpredaj pozemku, k. ú. H. Krškany)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, a to parcely registra „C“ KN č. 803/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 599 m², vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitra a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m², určený na komunikáciu v podiele 1/24-ina, zapísaný na LV č. 8052 (spoluvlastníctvo Mesta Nitra), za kúpnu cenu 22 811,92 € + DPH, pre Jána Grmana a Silviu r. Podsedlú, bytom Dlhá 80, 949 01 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011–MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu, a to parcela registra „C“ KN č. 803/1 bezodplatne. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom zmluvy do katastra nehnuteľností.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 38. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 22. novembra 2016

10. bod (mat. č. 811/2016)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Mášik – odpredaj pozemku, k. ú. Horné Krškany)

U z n e s e n i e

číslo 632/2016-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Mášik – odpredaj pozemku, k. ú. H. Krškany)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného stavebného pozemku v kat. úz. Horné Krškany, a to parcely registra „C“ KN č. 803/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 673 m², vedené na LV č. 7185, vo vlastníctve Mesta Nitra a novovytvorený pozemok parcela reg. „C“ KN č. 803/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 166 m², určený na komunikáciu v podiele 1/24 - ina, zapísaný na LV č. 8052 (spoluvlastníctvo Mesta Nitra), za kúpnu cenu 30 324,26 € + DPH, pre JUDr. Ladislava Mášika, bytom Piaristická 2, 949 01 Nitra.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že uznesením č. 28/2011–MZ zo dňa 27.01.2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Nitre odpredaj novovytvorených pozemkov jednotlivo priamym predajom s tým, že každý kupujúci získa podiel na pozemku určenom na komunikáciu, a to parcela registra „C“ KN č. 803/1 bezodplatne. Odbor majetku na základe schváleného uznesenia vyhlásil 2 x ponukové konanie, na ktoré sa neprihlásil žiaden záujemca.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom zmluvy do katastra nehnuteľností.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2017

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 38. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 22. novembra 2016

11. bod (mat. č. 818/2016)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 361/13, k. ú. Veľké Janíkovce)

U z n e s e n i e

číslo 633/2016-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 361/13, k. ú. Veľké Janíkovce)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 361/13 – zast. plochy a nádvoria o výmere 17 m², k. ú. Veľké Janíkovce zapísaný na LV č. 492 vo vlastníctve Mesta Nitry, za kúpnu cenu 26,56 €/m² + DPH pre Jozefa Antalu a manželku Moniku Antalovú, obaja bytom Za humnami 49, 949 01 Nitra z dôvodu majetkoprávneho usporiadania.

Žiadatelia sú vlastníkami pozemkov „C“ KN parc. č. 301/1 – zast. plochy a nádvoria o výmere 571 m² a parc. č. 301/2 – záhrady o výmere 408 m² zapísaných na LV č. 367 k. ú. Veľké Janíkovce. Predmetný pozemok tvorí predzáhradku ich rodinného domu a nachádza sa v oplotení rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov. Nový betónový múrik je postavený na pôvodných základoch, kde sa predtým nachádzalo pôvodné oplotenie starého rodinného domu.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.01.2017

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 38. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 22. novembra 2016

12. bod (mat. č. 819/2016)

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemkov „C“ KN parc. č. 4821/53 a 4821/80, k. ú. Nitra)

U z n e s e n i e

číslo 634/2016-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (časť pozemkov „C“ KN parc. č. 4821/53 a 4821/80, k. ú. Nitra)

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj časti pozemkov „C“ KN parc. č. 4821/53 - zast. plochy a nádvoria o výmere cca 25,70 m² a parc. č. 4821/80 – zast. plochy a nádvoria o výmere cca 7,50 m² (presnú výmeru určí geometrický plán), nachádzajúcich sa v k. ú. Nitra, zapísaných na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitry za kúpnu cenu 50,- €/m² + DPH pre spoločnosť DATA-ZDROJ a. s., Dolnočermánska 38, 949 01 Nitra, za účelom užívania ako zásobovacej plochy pre predajňu potravín nachádzajúcu sa na Potravínárskej ulici v Nitre, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa.

Spoločnosť DATA-ZDROJ a. s., Dolnočermánska 38, 949 01 Nitra má s Mestom Nitra uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. j. 861/07/OM zo dňa 16.08.2007 na prenájom časti pozemku „C“ KN parc. č. 4821/53 o výmere 25,7 m² a časti pozemku „C“ KN parc. č. 4821/80 o výmere 7,5 m² za účelom užívania ako zásobovacej plochy. Žiadateľ predmetnú plochu vybudoval na vlastné náklady a využíva ju výlučne pre svoje potreby, z toho dôvodu má záujem o majetkovoprávne usporiadanie tejto plochy.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

uložiť

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 31.01.2017

K: MR

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 38. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 22. novembra 2016

13. bod (mat. č. 817/2016)

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 332/2014-MZ zo dňa 20.11.2014 (Agro Janíkovce, s. r. o. „IBV Janíkovce“)

U z n e s e n i e

číslo 635/2016-MR

Mestská rada v Nitre

prerokovala

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 332/2014-MZ zo dňa 20.11.2014 (Agro Janíkovce, s. r. o. „IBV Janíkovce“)

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 332/2014-MZ zo dňa 20.11.2014 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia v bode 1 vypustiť znenie:

„odkúpenie stavebných objektov vybudovaných v rámci stavby „IBV Janíkovce“ od vlastníka: Agro Janíkovce, s. r. o., Záborského 42, 831 03 Bratislava, IČO: 36848891 na pozemkoch v k. ú. Veľké Janíkovce, „C“KN parc. č. 1064/20, 1064/28, 1064/466, 1064/464 a 1064/493 do vlastníctva Mesta Nitra a to:

a) **SO 01 Dopravné komunikácie a spevnené plochy** – za kúpnu cenu 1,- €,

b) **SO 08 Vonkajšie osvetlenie** – za kúpnu cenu 1,- €

Stavebný objekt podľa bodu 1a) odkúpi Mesto Nitra až po skolaudovaní 70 % rodinných domov v rámci uvedenej stavby. Do doby odovzdania uvedeného objektu správcovi bude opravu a čistenie komunikácie a spevnených plôch zabezpečovať predávajúci.“

a nahradiť ho znením:

„odkúpenie stavebných objektov vybudovaných v rámci stavby „IBV Janíkovce“ od vlastníka: Agro Janíkovce, s. r. o., Záborského 42, 831 03 Bratislava, IČO: 36848891 na pozemkoch v k. ú. Veľké Janíkovce, „C“KN parc. č. 1064/20, 1064/28, 1064/466, 1064/464 a 1064/493 do vlastníctva Mesta Nitra a to:

a) **SO 01 Dopravné komunikácie a spevnené plochy** – za kúpnu cenu 1,- €,

b) **SO 08 Vonkajšie osvetlenie** – za kúpnu cenu 1,- €

Stavebný objekt podľa bodu 1a) odkúpi Mesto Nitra až po skolaudovaní 20 % rodinných domov v rámci uvedenej stavby. Do doby odovzdania uvedeného objektu správcovi bude opravu a čistenie komunikácie a spevnených plôch zabezpečovať predávajúci.“

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 38. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 22. novembra 2016

14. bod (mat. č. 821/2016)

Návrh na zmenu uznesenia č. 225/2016-MZ zo dňa 23.6.2016 o odpredaji bytov, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku

U z n e s e n i e

číslo 636/2016-MR

Mestská rada v Nitre

p r e r o k o v a l a

Návrh na zmenu uznesenia č. 225/2016-MZ zo dňa 23.6.2016 o odpredaji bytov, spoločných častí domu, spoločných zariadení domu a pozemku

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

Návrh na zmenu uznesenia č. 225/2016-MZ zo dňa 23.6.2016 a to tak, že v schvaľovacej časti v bode č. 5 sa ruší nasledovné znenie:

"Odpredaj bytu č. 90, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Beethovenova o. č. 9, s. č. 449 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 7477, Antonovi Melušovi a Magdaléne Melušovej za cenu 710,12 € /byt 495,13 € + pozemok 171,28 €/"

a nahrádza sa novým znením:

"Odpredaj bytu č. 90, spoločných častí a spoločných zariadení domu, nachádzajúcich sa v obytnom dome Beethovenova o. č. 9, s. č. 449 a ideálnej časti pozemku parcelné číslo 7477, Antonovi Melušovi a Magdaléne Melušovej za cenu 685,19 € /byt 513,91 € + pozemok 171,28 €/"

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

z 38. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre, konaného dňa 22. novembra 2016

15. bod

Rôzne

U z n e s e n i e

číslo 637/2016-MR

Mestská rada v Nitre

o d p o r ú č a

primátorovi mesta Nitry

udelit' jednorazovú odmenu za ocenenie v súťaži „Kronika roka“ Mgr. Ľudmile Synakovej
vo výške 500,- €

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e

**z 38. zasadnutia (riadnej) Mestskej rady v Nitre,
konaného dňa 22. novembra 2016**

k bodu:

Rôzne

U z n e s e n i e

číslo 638/2016-MR

Mestská rada v Nitre

o d p o r ú č a

prednostovi mestského úradu

zabezpečiť, aby Mgr. Ľudmila Synaková za vedenie Kroniky Mesta Nitry mala paušálnu
odmenu mesačne vyššiu o 100,- €

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre